

ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ №

г. Москва

« _____ » _____ 201__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «НЭСК ДЕЛЬТА», именуемое в дальнейшем «Энергосбытовая организация», в лице генерального директора, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице

с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Общие положения.

Стороны договорились понимать используемые в настоящем Договоре термины в следующем значении:

Энергия - электрическая энергия (кВтч, кВарч).

Мощность - электрическая мощность (кВА, кВт, кВар).

Максимальная мощность - наибольшая величина мощности, определенная к одномоментному использованию энергопринимающими устройствами (объектами электросетевого хозяйства) в соответствии с документами о технологическом присоединении и обусловленная составом энергопринимающего оборудования (объектов электросетевого хозяйства) и технологическим процессом Потребителя, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии, исчисляемая в мегаваттах.

Точка поставки - место в электрической сети, являющееся местом исполнения Энергосбытовой организации обязательств по поставке электрической энергии и электрической мощности в соответствии с условиями Договора, и находящееся на границе балансовой принадлежности Потребителя и Сетевой организации, и (или) иного владельца объектов электросетевого хозяйства (внутридомовых электрических сетей).

Потребитель - лицо, приобретающее электрическую энергию для собственных бытовых и (или) производственных нужд; исполнитель коммунальных услуг.

Субабонент - субпотребитель, получающий электроэнергию от Потребителя с согласия Энергосбытовой организации.

Сетевая организация - организация, владеющая на праве собственности или на ином установленном федеральными законами основании объектами электросетевого хозяйства, с использованием которых такая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии, а также осуществляет в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

Энергоснабжаемый объект - территориально обособленный объект, присоединенный к сетям Сетевой организации и (или) иного владельца объектов электросетевого хозяйства (либо внутридомовых электрических сетей) и потребляющий энергию через энергопринимающее устройство.

Безучетное потребление электрической энергии - потребление электрической энергии с нарушением установленного Договором и соответствующими нормативно-правовыми актами порядка учета электрической энергии со стороны Потребителя, выразившимся во вмешательстве в работу соответствующего прибора учета (системы учета), включая нарушение (повреждение) пломб и (или) знаков визуального контроля, нанесенных на прибор учета (систему учета), самовольную замену прибора учета или несоблюдении установленных Договором сроков извещения об утрате (неисправности) прибора учета, обязанность по обеспечению целостности и сохранности которого возложена на Потребителя, а также в иных действиях Потребителя, приведших к искажению данных о объеме потребления электрической энергии (мощности), в том числе присоединения нагрузок до приборов учета или нарушения схем учета энергии, несоблюдения технических условий, выданных Энергосбытовой организацией и/или балансодержателем внутридомовых электрических сетей для подключения энергоснабжаемых объектов Потребителя.

ЭСО _____

Потребитель _____

Уведомление - сообщение информации Стороне Договора или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов: письмо, заказное письмо, заказное почтовое отправление с уведомлением о вручении, телефонограмма (с обязательным указанием лица, принявшего телефонограмму), факсимильное сообщение, с нарочным, по радиотрансляционной сети, а также иным способом, позволяющим определить факт и время получения уведомления.

Расчетный период (расчетный месяц) - период, равный одному календарному месяцу.

1. Предмет Договора.

1.1. Энергосбытовая организация обязуется поставлять электрическую энергию при определенной Договором мощности в Точки поставки, а также самостоятельно или через привлеченных третьих лиц оказывать услуги по передаче электрической энергии Потребителю, а Потребитель обязуется приобретать и оплачивать электроэнергию в количестве и на условиях, предусмотренном Договором, а также соблюдать режим потребления энергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых при расчетах по настоящему Договору приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2. Границы раздела балансовой принадлежности энергоустановок установлены соответствующими Актами разграничения по балансовой принадлежности между Сетевой организацией и Потребителем или балансодержателем внутридомовых электрических сетей и Потребителем.

1.3. Границы ответственности по эксплуатационному обслуживанию энергоустановок между Сетевой организацией и Потребителем или балансодержателем внутридомовых электрических сетей и Потребителем установлены соответствующими Актами разграничения эксплуатационной ответственности.

1.4. Перечень субабонентов приведен в Приложении № 1.1 к Договору.

2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Энергосбытовая организация обязана:

2.1.1. Обеспечить в интересах и за счет Потребителя поставку Потребителю электрической энергии через присоединенную сеть при определенной Приложением № 1 к Договору мощности в Точки поставки (на энергоснабжаемые объекты, предусмотренные Приложением № А к Договору). Прогнозируемые объемы поставляемой электрической энергии и мощности указаны в Приложении № 2 к Договору.

2.1.2. Производить по письменному обращению Потребителя изменения прогнозируемых величин энергии и мощности.

2.1.3. Подавать электрическую энергию, качество которой должно соответствовать требованиям законодательства РФ. Качество электрической энергии должно соответствовать требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям.

2.1.4. По заявке Потребителя, связанной с введением ограничения потребления электроэнергии, производить пломбирование оборудования Потребителя, при условии обеспечения Потребителем доступа Энергосбытовой организации к оборудованию Потребителя.

2.1.5. Производить не реже 1 раза в год (с предварительным уведомлением Потребителя) проверку соблюдения Потребителем условий настоящего Договора, обслуживания (состояния) приборов учета.

2.1.6. Энергосбытовая организация обязана предоставлять потребителю информацию и документы, подтверждающие факт наличия у нее права распоряжения электрической энергией (мощностью).

2.2. Энергосбытовая организация вправе:

2.2.1. Инициировать введение ограничения (полного или частичного) режима потребления в следующих случаях:

а) по соглашению сторон;

б) неисполнении или ненадлежащем исполнении Потребителем обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии Потребителю, в том числе обязательств по предварительной оплате в соответствии с установленными Договором сроками платежа, если это привело к образованию задолженности Потребителя перед Энергосбытовой организацией в размере, соответствующем денежным обязательствам потребителя не менее чем за один

период между установленными Договором сроками платежа (далее - неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем денежных обязательств);

в) выявления фактов безучетного потребления электрической энергии;

г) невыполнение Потребителем условий Договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности;

д) прекращение обязательств по снабжению электрической энергией (мощностью) и (или) оказанию услуг по передаче электрической энергии в отношении энергопринимающих устройств по Договору и (или) договору оказания услуг по передаче электрической энергии (прекращение обязательств сторон по договору), в том числе по причине смены собственника или владельца объектов электросетевого хозяйства, к которым технологически присоединены такие энергопринимающие устройства, если при этом в отношении таких энергопринимающих устройств не заключен и не вступил в силу новый договор, не осуществляется продажа электрической энергии (мощности) и (или) оказания услуг по передаче электрической энергии;

е) выявление Энергосбытовой организацией в установленных законодательством случаях факта ненадлежащего технологического присоединения энергопринимающих устройств Потребителя к объектам электросетевого хозяйства;

ж) нарушение Потребителем введенного ранее в отношении него ограничения режима потребления при сохранении обстоятельств из числа указанных в настоящем пункте, послуживших основанием для его введения.

з) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

О предстоящем ограничении Потребитель письменно уведомляется не позднее, чем за 10 дней до предстоящего ограничения. Ограничение вводится в соответствии с действующим законодательством РФ.

Полное и (или) частичное ограничение режима потребления электрической энергии предполагает сокращение объемов потребления или временное прекращение подачи электрической энергии (мощности) Потребителю в случае наступления предусмотренных настоящим Договором, а также законодательством РФ обстоятельств, в том числе в случае неисполнения Потребителем обязательств по Договору.

Полное ограничение режима потребления влечет за собой прекращение подачи электрической энергии Потребителю путем осуществления переключений на объектах электросетевого хозяйства Сетевой организации, а при отсутствии такой возможности прекращение подачи электрической энергии осуществляется путем отсоединения энергопринимающих устройств Потребителя от объектов электросетевого хозяйства.

Частичное ограничение режима потребления влечет за собой снижение объема электрической энергии, подаваемой Потребителю, по сравнению с объемом, определенным в настоящем Договоре, либо прекращение подачи электрической энергии Потребителю в определенные периоды в течение суток, недели или месяца. Энергосбытовая организация освобождается от обязанности поставить объем электрической энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения Потребителем своих обязательств, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи электрической энергии.

2.2.2. При проведении планового ремонта в сетях Сетевой организации, а также в случае необходимости при подключении новых Потребителей и/или энергоснабжаемых объектов, производить полное или частичное ограничение подачи Потребителю электроэнергии общей продолжительностью не более 72 часов в год, но не более 24 часов подряд, если иные сроки не предусмотрены актом разграничения сетей по балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности или не согласованы между Потребителем и Сетевой организацией и (или) иным владельцем объектов электросетевого хозяйства.

О предстоящем ограничении Потребитель уведомляется не позднее, чем за 10 дней до предстоящего ограничения, если иные сроки не согласованы между Потребителем и Сетевой организацией.

2.2.3. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов по причине возникновения (угрозы возникновения) дефицита электрической энергии и мощности и (или) падения напряжения, перегрузки электротехнического оборудования и в иных чрезвычайных ситуациях производить полное и (или) частичное ограничение режима потребления (далее - аварийное ограничение), в том числе без согласования с Потребителем при необходимости принятия неотложных мер. В таких случаях аварийное ограничение вводится при условии невозможности предотвращения указанных обстоятельств путем использования технологических резервов мощности или изменения режима потребления Потребителей с регулируемой нагрузкой.

2.2.4. В случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных электроэнергетических режимов и при отсутствии энергоснабжаемого объекта Потребителя в графиках временного отключения и ограничения прекратить подачу энергии в отношении такого энергоснабжаемого объекта Потребителя, в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии (аварийных режимов) в работе системы энергоснабжения. Энергосбытовая организация не несет ответственность за полное и (или) частичное ограничение (отключение) подачи энергии и мощности по основаниям, указанным в настоящем пункте Договора.

2.2.5. Отказаться от исполнения Договора с Потребителем, в случае если по Договору Потребителем не исполняются или исполняются ненадлежащим образом обязательства по оплате.

2.2.6. Самостоятельно составлять акт о неучтенном потреблении электрической энергии в присутствии Потребителя либо его представителя. Представителем Потребителя будет являться, в том числе, работник Потребителя и при отсутствии выданной работнику доверенности.

2.2.7. При необходимости в одностороннем порядке изменять номер Договора путем присвоения ему нового номера с обязательным письменным уведомлением Потребителя о произведенных изменениях.

2.2.8. Изменять цены на энергию (мощность) не чаще, чем 1 (Один) раз в квартал, с условием предоставления Потребителю новых тарифов (Тарифного меню) не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) дней до его вступления в силу.

2.3. Потребитель обязан:

2.3.1. Соблюдать «Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей», «Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок».

2.3.2. Соблюдать установленные настоящим Договором условия и величины потребления энергии и мощности.

2.3.3. Соблюдать заданные Энергосбытовой организацией, а также Сетевой организацией и/или балансодержателем сетей характеристики и уставки релейной защиты и автоматики, уставки автоматов и предохранительных устройств; согласовать с Энергосбытовой организацией, а также Сетевой организацией установку автоматов включения резерва (АВР).

2.3.4. Производить оплату используемой энергии (мощности) в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.5. Поддерживать на границе балансовой принадлежности значения показателей качества электрической энергии, обусловленные работой энергопринимающих устройств Потребителя, в соответствии с требованиями законодательства РФ о техническом регулировании, соблюдать значения соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) Потребителя, определяемые в соответствии с договором оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенным Гарантирующим поставщиком в интересах Потребителя, а также обеспечить в сопровождении своих уполномоченных представителей беспрепятственный доступ на территорию Потребителя и к его энергопринимающим устройствам, находящимся в границах балансовой принадлежности Потребителя, уполномоченных представителей Энергосбытовой организации, Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для осуществления проверок (замеров), предусмотренных действующим законодательством РФ, для контроля соблюдения условий настоящего Договора, режима энергопотребления, обслуживания приборов учета, условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также оборудования Энергосбытовой организации и (или) Сетевой организации, находящегося на территории Потребителя, а также представителей федеральных органов исполнительной власти по государственному энергетическому надзору для контроля за условиями эксплуатации электроустановок и соблюдением правил ТБ и проведения мероприятий по контролю, осуществляемого в пределах их полномочий.

2.3.6. Потребитель в отношении каждого энергоснабжаемого объекта снимает показания приборов учета на 00 часов 1-го числа каждого месяца, вносит в журнал ежедневного учета расхода энергии и мощности и передает Энергосбытовой организации до 17.00 часов в первый рабочий день месяца, следующего за расчетным, по телефаксу и/ или по адресу электронной почты

_____ с обязательным предоставлением данных показаний в письменном виде по почте или с нарочным в те же сроки, по установленной форме (Приложение № 4).

В случае привлечения Энергосбытовой организацией третьего лица для исполнения обязательств по Договору Потребитель обязан предоставлять показания приборов учета уполномоченному Энергосбытовой организации лицу.

2.3.7. Представлять заявки на договорный объем потребления энергии и мощности в очередном году с помесечной разбивкой не позднее 1 апреля текущего года.

2.3.8. Обеспечить работоспособность приборов учета и соблюдать в течение всего срока действия Договора эксплуатационные требования к приборам учета, установленные уполномоченным органом по техническому регулированию и метрологии и изготовителем, обеспечивать сохранность установленных на приборе учета пломб.

2.3.9. Производить проверку состояния, профилактические испытания и ремонт принадлежащих Потребителю электроустановок и защитных средств.

2.3.10. В случае неоснащения Потребителем энергопринимающих устройств приборами учета в срок, установленный законодательством РФ об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, обеспечить допуск Сетевой организации к местам установки приборов учета и оплатить произведенные ей расходы на установку приборов учета, а при отказе оплатить такие расходы в добровольном порядке - также оплатить понесенные ей расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания расходов на установку приборов учета.

2.3.11. В случае принятия нормативно-правового акта, повышающего требования к приборам и средствам учета, оперативно в разумный срок или срок, установленный нормативно-правовым актом, приводить в соответствие с действующим законодательством существующую систему учета электроэнергии.

2.3.12. Незамедлительно в письменной форме сообщать Энергосбытовой организации, Сетевой организации об авариях, пожарах, неисправностях или утрате приборов учета, а также иных нарушениях и чрезвычайных ситуациях, возникших при пользовании энергией.

В срок не более 2-х месяцев восстановить учет потребления электрической энергии в случае утраты, неисправности или временного выхода из эксплуатации прибора учета.

2.3.13. Представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении, актов, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение № 5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц и их рабочие телефоны. Потребитель обязуется незамедлительно извещать Энергосбытовую организацию об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

2.3.14. Потребитель, имеющий намерение в соответствии с пунктом 2.4.5 настоящего Договора в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые по Договору, обязан передать Энергосбытовой организации письменное уведомление об этом не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявляемой им даты расторжения или изменения Договора способом, позволяющим подтвердить факт и дату получения указанного уведомления.

При нарушении Потребителем требования настоящего пункта об уведомлении Энергосбытовой организации в установленные сроки и (или) нарушении им требования о выполнении условий, предусмотренных пунктом 2.4.5 настоящего Договора, определенные настоящим Договором обязательства Потребителя и Энергосбытовой организации сохраняются в неизменном виде вплоть до момента надлежащего выполнения указанных требований.

2.3.15. Выполнять задания диспетчерских центров системного оператора (в том числе выданных через Сетевую организацию) по подключению нагрузки под действие противоаварийной автоматики, настройке устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с распределением таких обязанностей, указанным в договоре оказания услуг по передаче электрической энергии, заключенном Гарантирующим поставщиком в интересах Потребителя в соответствии с Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг.

2.3.16. При отсутствии у Потребителя акта согласования технологической и (или) аварийной брони на дату подачи заявления о заключении договора энергоснабжения или при возникновении после заключения договора энергоснабжения оснований для изменения ранее составленного акта в порядке, определенном Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, обязанность Потребителя ограничение режима потребления электрической энергии (мощности) которого может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям, составить (изменить) и согласовать с Сетевой организацией акт согласования технологической и (или) аварийной брони, а также передать Энергосбытовой организации копию акта согласования технологической и (или) аварийной брони не позднее 5 дней со дня согласования с Сетевой организацией.

2.3.17. Обеспечить обслуживание электроустановок подготовленным персоналом требуемой квалификации с назначением ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию электроустановок.

2.3.18. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета электроэнергии письменно известить об этом Энергосбытовую организацию перед началом работ.

Перестановка и замена измерительных трансформаторов, питающих расчетные приборы учета, производятся только с согласия Энергосбытовой организации.

2.3.19. Иметь исполнительные чертежи и паспорта всех электроустановок и сетей, а также производственные инструкции по эксплуатации.

2.3.20. Обеспечить периодический (не чаще 1 раза в месяц) доступ представителей Энергосбытовой организации, Гарантирующего поставщика и Сетевой организации к приборам учета для их проверки и снятия показаний.

2.3.21. Уведомлять субабонентов, а также иных пользователей, подключенных к сетям Потребителя, о сроках и причинах ограничения (прекращения) подачи энергии, осуществляемых в соответствии с п. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4 настоящего Договора, незамедлительно после предупреждения (уведомления) от Энергосбытовой организации об ограничении (прекращении) подачи энергии.

2.3.22. Сообщать об утрате прав на энергопринимающее устройство и иное необходимое оборудование.

При утрате Потребителем прав на энергопринимающее устройство и иное необходимое оборудование и несообщении об этом Энергосбытовой организации, Потребитель обязуется оплачивать электрическую энергию до даты расторжения настоящего Договора в письменной форме.

2.3.23. Выполнять требования и предписания федеральных органов исполнительной власти по государственному энергетическому надзору, принятые в пределах их полномочий, и устранять нарушения, выявленные данным органом при проведении мероприятий по контролю.

2.3.24. Обеспечивать по требованию федеральных органов исполнительной власти по государственному энергетическому надзору присутствие своих представителей при проведении данными органами мероприятий по контролю за деятельностью Потребителя.

2.4. Потребитель вправе:

2.4.1. Заявлять Энергосбытовой организации об ошибках, обнаруженных в платежных документах.

2.4.2. С предварительного письменного согласия Энергосбытовой организации присоединять к сети субабонентов.

2.4.3. В случае введения полного или частичного ограничения потребления по инициативе Потребителя, Потребитель производит отключение своих сетей и энергоиспользующего оборудования от внешней сети (на границе балансовой принадлежности Потребителя) с опломбированием отключающих устройств и одновременным составлением акта об отключении с уполномоченным представителем Энергосбытовой организации и Сетевой организации (балансодержателя сетей) (при необходимости их участия).

2.4.4. Требовать от Энергосбытовой организации обеспечения надежности энергоснабжения в соответствии с условиями настоящего Договора, техническими регламентами и иными обязательными требованиями.

2.4.5. Досрочно отказаться от исполнения Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Энергосбытовой организации, письменно уведомив о таком намерении Энергосбытовую организацию не позднее, чем за 20 рабочих дней до заявленной даты расторжения или изменения Договора. Расчеты между Энергосбытовой организацией и Потребителем, при получении Энергосбытовой организацией уведомления Потребителя о намерении отказаться от исполнения настоящего Договора полностью или уменьшить объемы электрической энергии (мощности), приобретаемые у Энергосбытовой организации, осуществляются на основании счета, который Энергосбытовая организация в течение 5 рабочих дней со дня получения указанного уведомления обязана направить Потребителю и содержащего суммы, предусмотренные п. 85 Основных положений функционирования розничного рынка электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г. Счет подлежит оплате не позднее 10 рабочих дней до даты расторжения (изменения) настоящего Договора.

2.4.6. Самостоятельно определять любое лицо для оборудования точек поставки по Договору приборами учета электрической энергии.

2.5. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ.

3. Учет электрической энергии.

3.1. Электроустановки Потребителя электрической энергии (мощности) должны быть обеспечены необходимыми приборами учета для расчетов за электроэнергию с Энергосбытовой организацией, соответствующими установленным требованиям нормативно-правовых актов. При наличии у Потребителя трансформаторов тока, предназначенных для учета электрической энергии, должны быть установлены клеммные испытательные колодки.

Технические данные приборов учета Потребителя определены в Приложениях №№ 3, 3.1. к Договору.

Проектирование, реконструкция, замена и ремонт системы учета, а также поверка приборов учета производится Потребителем в соответствии с действующим законодательством РФ.

3.2. Величины потребления электрической энергии за расчетный период определяются по показаниям расчетных счетчиков, перечисленных в Приложениях №№ 3, 3.1. к Договору. При замене счетчика по согласованию с Энергосбытовой организацией указанные в настоящем пункте приложения считаются измененными с даты подписания Энергосбытовой организацией акта о замене счетчика.

3.3. Учет активной энергии и мощности для расчетов между Энергосбытовой организацией и Потребителем производится в точке учета на границе балансовой принадлежности электросети балансодержателя сетей и Потребителя.

3.4. При установке расчетных средств учета электрической энергии не на границе раздела сетей по балансовой принадлежности, количество учтенной счетчиками электрической энергии корректируется с учетом величины потерь электрической энергии, возникающих на участке сети от границы балансовой принадлежности электрических сетей до места установки прибора учета.

Величина потерь электроэнергии в сетях на участке от места установки прибора учета до границы раздела сети определяется Энергосбытовой организацией совместно с Потребителем.

3.5. Балансовая принадлежность приборов учета указана в Приложениях №№ 3, 3.1. к Договору.

При нахождении приборов и автоматизированных систем учета электрической энергии на балансе Потребителя их ремонт, поверка и замена производится Потребителем.

3.6. При отсутствии у Потребителя информационно - измерительной системы учета электрической энергии или в случае выхода ее из строя, Потребитель обеспечивает ежедневное введение журнала учета расхода электрической энергии и мощности запись показаний расчетных счетчиков электрической энергии.

3.7. При обнаружении у Потребителя пропажи (хищения), повреждений, приведения в неработоспособное состояние приборов и систем учета электроэнергии, принадлежащих Энергосбытовой организации, Потребитель возмещает ущерб либо в виде предоставления (замены) новых приборов и систем учета, либо путем выплаты денежной компенсации за утраченное оборудование.

3.8. При проведении Энергосбытовой организацией, Сетевой организацией и (или) балансодержателем сетей работ с приборами учета электроэнергии Потребителя (замена приборов, проведение испытаний и др.) без снятия нагрузки, учет электрической энергии за время проведения этих работ производится Энергосбытовой организацией расчетным способом, установленным Основными положениями розничных рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г. (п.166).

4. Порядок расчетов.

4.1. Потребитель оплачивает электрическую энергию по цене, установленной Энергосбытовой организацией. Цена Энергосбытовой организации устанавливается Тарифным меню. Об изменении цены Энергосбытовая организация письменно извещает Потребителя.

4.2. Оплата Потребителем потребленной энергии и мощности осуществляется с применением ежемесячных авансовых платежей в порядке, установленном пунктом 4.3 настоящего Договора.

4.3. Энергосбытовая организация до 12 числа месяца, предшествующего расчетному выписывает и направляет в банк Потребителя платежный документ на авансовый платеж, содержащий плату в размере 50 (Пятидесяти) процентов стоимости электрической энергии (мощности) в подлежащем оплате объеме покупки в месяце, за который осуществляется оплата. Потребитель производит оплату на основании указанного платежного документа в срок до 20 числа месяца, в котором был выставлен платежный документ.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергосбытовой организации.

ЭСО _____

Потребитель _____

4.4. Подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) для применения авансовых платежей по Договору принимается равным объему потребления электрической энергии (мощности) за предшествующий расчетный период. В случае отсутствия указанных данных подлежащий оплате объем покупки электрической энергии (мощности) рассчитывается исходя из максимальной мощности энергопринимающих устройств Потребителя.

4.5. В случае неправильного применения в отношении Потребителя (энергоснабжаемого объекта Потребителя) цены перерасчет за электроэнергию производится за весь период электроснабжения, но в пределах срока исковой давности.

4.6. Энергосбытовая организация ежемесячно до 12 числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), выписывает и направляет в банк Потребителя платежные документы на оплату потребленной электроэнергии (мощности) за предыдущий расчетный период, с учетом ранее произведенных платежей. Указанные платежные документы оплачиваются Потребителем в срок до 18 числа месяца, в котором выставлены платежные документы.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Энергосбытовой организации.

4.7. Расчеты за энергию (мощность) другими способами, кроме указанных в настоящем Договоре, производятся только по согласованию с Энергосбытовой организацией.

4.8. Прекращение обязательств Потребителя по оплате потребленной энергии (мощности) другими способами, кроме оговоренных настоящим Договором, производится только по согласованию с Энергосбытовой организацией.

4.9. В случае несообщения Потребителем в установленном п. 2.3.6 настоящего Договора порядке и сроки показаний расчетных приборов учета, расчет за первый и второй расчетные периоды подряд, за которые не предоставлены показания, производится исходя из показаний контрольного прибора учета. В случае отсутствия контрольного прибора учета или отсутствия показаний и контрольного и расчетного приборов учета, расчет производится исходя из показаний расчетного прибора учета за аналогичный расчетный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный расчетный период предыдущего года - на основании показаний расчетного прибора учета за ближайший расчетный период, когда такие показания были предоставлены.

При этом для 3-го и последующих расчетных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчетного прибора учета, объем потребления электрической энергии определяется Энергосбытовой организацией расчетным способом без последующего перерасчета по величине максимальной мощности энергопринимающих устройств, вплоть до сообщения показаний приборов учета.

4.10. По инициативе любой из Сторон, но не реже одного раза в год, проводится сверка расчетов. Энергосбытовая организация уведомляет Потребителя о проведении сверки расчетов не менее чем за 10 дней до даты ее проведения.

4.11. В случае отсутствия в платежном документе указания о назначении платежа, сумма произведенного Потребителем платежа, недостаточная для исполнения денежных обязательств по настоящему Договору полностью, погашает, прежде всего, задолженность по пеням, неустойкам, штрафам, процентам за пользование денежными средствами, задолженность за поставленную электроэнергию (мощность), затем - аванс.

4.12. При обнаружении в платежном документе ошибок Потребитель обязан заявить об этом Энергосбытовой организации.

Энергосбытовая организация должна не позднее 10 суток со дня подачи заявления проверить расчет и, если необходимо, приборы учета и результат проверки сообщить Потребителю, а также произвести перерасчет за последний расчетный период или со дня предыдущей технической проверки электроустановок и приборов учета, но в пределах сроков исковой давности.

Потребитель возвращает Энергосбытовой организации подписанный акт перерасчета в течение 15 дней с даты получения.

4.13. В случае безучетного потребления электрической энергии (мощности) составляется акт о неучтенном потреблении электрической энергии (мощности), на основании которого осуществляются расчеты за потребляемую таким образом электрическую энергию (мощность). Определение (в том числе перерасчет) для Потребителя объема потребления электрической энергии производится Энергосбытовой организацией по максимальной мощности энергопринимающих устройств, относящихся к соответствующей точке поставки и числу часов подачи энергии за все время со дня последней проверки соблюдения Потребителем условий Договора, касающихся учета потребления электрической энергии, но не более 8760 часов.

4.14. Права кредитора по денежным обязательствам, вытекающим из настоящего Договора, переходят к новому кредитору в согласованных с ним объемах.

ЭСО _____

Потребитель _____

5. Ответственность Сторон.

5.1. Потребитель за самовольные, без разрешения Энергосбытовой организации присоединения к сети, а также самовольные присоединения субабонентов, оплачивает штрафную неустойку равную двукратному размеру стоимости энергии (мощности), использованной или присоединенной с нарушением Договора за весь срок действия Договора, но не более срока исковой давности, а также независимо от этого возмещает Энергосбытовой организации причиненные убытки в форме реального ущерба.

5.2. Потребитель за нарушение установленных настоящим Договором величин и нарушение режимов потребления электроэнергии и/или мощности (Приложение № 2) оплачивает штрафную неустойку равную двукратному размеру стоимости энергии (мощности), использованной с нарушением Договора за весь срок действия Договора, но не более срока исковой давности, а также независимо от этого возмещает Энергосбытовой организации причиненные убытки в форме реального ущерба.

5.3. Если в результате действий Потребителя, а также аварий в энергоустановках Потребителя имел место недоотпуск энергии другим потребителям Энергосбытовой организации, либо причинены убытки другим потребителям, Энергосбытовой организации и/или балансодержателю сетей, ответственность по возмещению причиненных убытков возлагается на Потребителя.

5.4. При просрочке оплаты Потребитель уплачивает Энергосбытовой организации штрафную неустойку в виде пени в размере 0,5 % от неоплаченной или несвоевременно оплаченной суммы за каждый день просрочки. Начисление пени производится до момента погашения задолженности в соответствии с абз. 2 п. 4.3. и абз. 2 п. 4.6. настоящего Договора.

5.5. Энергосбытовая организация не несет имущественной ответственности перед Потребителем за недоотпуск электроэнергии (мощности), вызванный:

а) стихийными явлениями: пожарами, наводнениями, грозой при наличии в электросетях грозозащитных средств, а также гололедом, бурей, шугой, снежными заносами и т.д.;

б) неправильными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц, включая исполнителя коммунальных услуг в многоквартирном доме и балансодержателя сетей (ошибочное включение, отключение или переключение, наброс на провода воздушных линий, механическое повреждение воздушных или кабельных линий и т.п.);

в) условиями ограничения режима потребления электрической энергии Потребителем, предусмотренными п. 2.2.1 настоящего Договора;

г) производством работ, выполняемых в соответствии с п. 2.2.2 настоящего Договора.

5.6. Энергосбытовая организация не несет имущественной ответственности перед Потребителем за отпуск электроэнергии пониженного качества за те сутки, в течение которых Потребитель не обеспечивал установленный режим электропотребления, не выполнял введенный Энергосбытовой организацией график ограничения электропотребления и мощности.

5.7. Энергосбытовая организация не несет имущественной ответственности перед Потребителем за отпуск электроэнергии повышенного или пониженного уровня напряжения против пределов, указанных в Договоре, если Потребитель не обеспечивает соблюдение заданных Энергосбытовой организацией или Сетевой организацией оптимальных значений реактивной энергии (мощности) и режимы работы компенсирующих установок.

5.8. Стороны не несут ответственности в том случае, если надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны настоящего Договора отнесли природные явления стихийного характера (землетрясение, наводнение, иные природные условия, исключаяющие нормальную жизнедеятельность человека); мораторий органов власти и управления; забастовки, организованные в установленном законом порядке; снижение частоты электроэнергии в единой энергосистеме России по причинам, не зависящим от действий Сторон, и другие обстоятельства, которые могут быть определены как непреодолимая сила, препятствующая надлежащему исполнению обязательств.

5.9. В случае введения ограничения режима потребления энергии (мощности) по основаниям, предусмотренным нормативными актами, Договором, Энергосбытовая организация не несет ответственности за последствия, вызванные таким ограничением или отключением.

5.10. При нарушении Потребителем правил охраны электрических сетей, а также за повреждение или срыв печати (пломбы), Потребитель уплачивает Энергосбытовой организации штраф в размере 2 МРОТ.

5.11. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством РФ.

5.12. За неправомерное нарушение режима подачи энергии Энергосбытовая организация обязана возместить Потребителю причиненный реальный ущерб.

5.13. Потребитель несет ответственность за отказ самостоятельно произвести ограничение режима потребления путем отключения собственных энергетических устройств в соответствии с п. 5.2 настоящего Договора со дня, следующего за днем, когда Потребитель должен был самостоятельно произвести ограничение режима потребления.

Потребитель также несет ответственность за отказ от допуска представителей Энергосбытовой организации или Сетевой организации для осуществления действий по ограничению режима потребления в виде штрафа в размере половины стоимости объема потребления электрической энергии за месяц, предшествующий месяцу, в котором имел место недопуск представителей Энергосбытовой организации и/или Сетевой организации.

5.14. За необоснованный отказ от выполнения предписаний федеральных органов исполнительной власти по государственному энергетическому надзору, принятых в пределах их полномочий, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

6. Срок действия Договора.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____ и действует по 31.12.201____г. Настоящий Договор считается продленным на каждый последующий календарный год на тех же условиях, если ни одна из Сторон не позднее 30 дней до окончания срока действия Договора не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора.

Обязательства по настоящему Договору начинают исполняться не ранее даты и времени приобретения Энергосбытовой организацией электрической энергии (мощности) у Гарантирующего поставщика.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Энергосбытовой организацией в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

6.3. Прекращение потребления энергии (мощности) по инициативе Потребителя, в том числе влекущее за собой расторжение настоящего Договора, возможно только при отсутствии не исполненных Потребителем перед Энергосбытовой организацией денежных обязательств по настоящему Договору.

При прекращении потребления энергии (мощности) по инициативе Потребителя по каждому энергоснабжаемому объекту Потребитель:

уведомляет об этом Энергосбытовую организацию за 7 дней до прекращения потребления;

отключает свои сети от сетей Сетевой организации на границе балансовой принадлежности.

О прекращении потребления и соблюдении указанного порядка Стороны составляют двусторонний акт.

6.4. При передаче объекта новому владельцу, Договор может быть расторгнут без выполнения условий по отключению сетей, указанных п. 6.3 настоящего Договора, в случае одновременного заключения Договора энергоснабжения объекта с новым владельцем.

6.5. Прекращение обязательств по настоящему Договору в связи с невозможностью исполнения не лишает права одной Стороны требовать от другой Стороны возмещения причиненных убытков.

6.6. Обязательства, возникшие из настоящего Договора до его расторжения и не исполненные надлежащим образом, сохраняют свою силу до момента их исполнения.

7. Прочие условия.

7.1. Споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г. и законодательством РФ.

7.3. Стороны обязуются вносить изменения в настоящий Договор с целью приведения его в соответствие с законодательством РФ, регулирующим функционирование розничных рынков электрической энергии.

7.4. Потребитель вправе вносить предложения об изменении условий договора, которые оформляются Дополнительным соглашением к Договору.

7.5. Стороны обязуются в пятидневный срок письменно извещать друг друга обо всех изменениях юридического адреса, банковских реквизитов, наименования, ведомственной принадлежности и фактического местонахождения.

7.6. Все приложения, протоколы разногласий и согласования разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью.

7.7. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. Место нахождения и реквизиты Сторон

Энергосбытовая организация:
Общество с ограниченной ответственностью
«НЭСК ДЕЛЬТА»

Место нахождения:

Банковские реквизиты:

Потребитель:

Место нахождения:

Банковские реквизиты:

Энергосбытовая организация

«_____» _____ 201__ г.

М.П.

Потребитель

«_____» _____ 201__ г.

М.П.